

УДК 911.375

DOI: <https://doi.org/10.26456/2226-7719-2022-4-41-50>

## КЛЮЧЕВЫЕ ЧЕРТЫ И НАПРАВЛЕНИЯ ТРАНСФОРМАЦИИ СОЦИАЛЬНО-ГЕОГРАФИЧЕСКОГО ПРОСТРАНСТВА МАЛОГО ГОРОДА (НА ПРИМЕРЕ ЗУБЦОВА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ)<sup>1</sup>

И.П. Смирнов, Г.О. Козловская

ФГБОУ ВО «Тверской государственный университет», г. Тверь

Статья посвящена крупномасштабному исследованию пространства малого города Зубцова Тверской области. Теоретической основой работы стала концептуальная идея о социально-географическом пространстве. В статье предпринята попытка систематизации пространственного выражения городских проблем. Особое внимание уделено структурным особенностям социально-географического пространства Зубцова. Город обладает рассеченным сложным пространством, которое сложилось под влиянием двух относительно крупных рек – Волги и Вазузы. В статье проведен анализ влияния пространственной структуры на устройство сферы услуг и размещения ареалов концентрации населения. С помощью ретроспективного анализа установлен факт дрейфа основного ареала обслуживания из исторической части на территорию позднесоветского микрорайона. На основе полевых исследований составлен ментальный портрет города и его отдельных вернакулярных районов.

**Ключевые слова:** *малые города, пространственное развитие, социально-географическое пространство, Зубцов, демографическое сжатие, центры обслуживания.*

Малые города сегодня во многом не справляются с теми вызовами, которые поставило перед ними время. О проблемах этой категории населенных пунктов последние годы говорят много [1, 4, 5]. Все их можно сгруппировать в тематические блоки:

1. Демографические – высокая естественная убыль, отток населения, высокая доля населения старше трудоспособного возраста и др.

2. Социальные – низкий уровень медицинских и образовательных услуг, узкий брачный рынок, недостаточно развитый рынок досуговых услуг, недостаточное количество активного населения и представителей креативных индустрий, серьезная социальная поляризация общества (малое количество богатых и подавляющее большинство бедного населения), низкий уровень жизни и др.

© Смирнов И.П., 2022

© Козловская Г.О., 2022

---

<sup>1</sup> Исследование выполнено при финансовой поддержке гранта Президента Российской Федерации для молодых ученых кандидатов наук № МК-5512.2021.1.5

3. Инфраструктурные – высокий износ существующих инженерных сетей, недостаточная инфраструктурная обеспеченность, в первую очередь газом, нерентабельность прокладки новых сетей, плохое состояние дорожного покрытия, проблема заброшенных памятников историко-культурного наследия и др.

4. Экономические – закрытие крупных промышленных предприятий, недостаток рабочих мест, низкая заработная плата, слабо развитый малый бизнес и др.

5. Институциональные – несбалансированный бюджет, низкая налоговая база, низкий уровень политической активности и др.

Задачей данного исследования стала попытка оценить, как социально-экономические и социально-культурные изменения отражаются на пространстве малых городов. Статья продолжает серию публикаций о социально-географическом пространстве малых городов [3, 8]. В качестве исследовательской рамки выбрана концепция социально-географического пространства, предложенная А.А. Ткаченко (2002) [9]. В свете этой концепции рассмотрение города строилось на анализе трех уровней его пространства – структурного, деятельностного и ментального. Первый посвящен жестким структурным аспектам – особенностям планировки, размещения населения, характеру и качеству городской среды. Под деятельностным понимается характер деятельности населения и его пространственная привязка. Ментальный уровень – это уровень, который создается в сознании горожанина.

В данной работе городом-ключом стал Зубцов Тверской области. Первое упоминание о городе датируется 1216 г., что говорит о его древности. Зубцов возник как город-крепость на месте слияния Волги и Вазузы. В течение своей истории он выступал важным торговым и транспортным пунктом на водном пути в Санкт-Петербург, был центром сельскохозяйственного района. Сегодня город является центром одноименного муниципального округа. По своей людности (6084 чел.) город относится к категории малых. За постсоветский период Зубцов потерял около 20% населения. Отметим, что одной из отличительных черт округа, который возглавляет Зубцов, является преобладание сельского населения над городским, что делает центральные функции города еще более востребованными. Как и любой другой город, Зубцов прошел несколько последовательных стадий развития функционально-планировочной структуры, но интерес для нас представляет его развитие в период с середины XX века по 20-е годы XXI века.

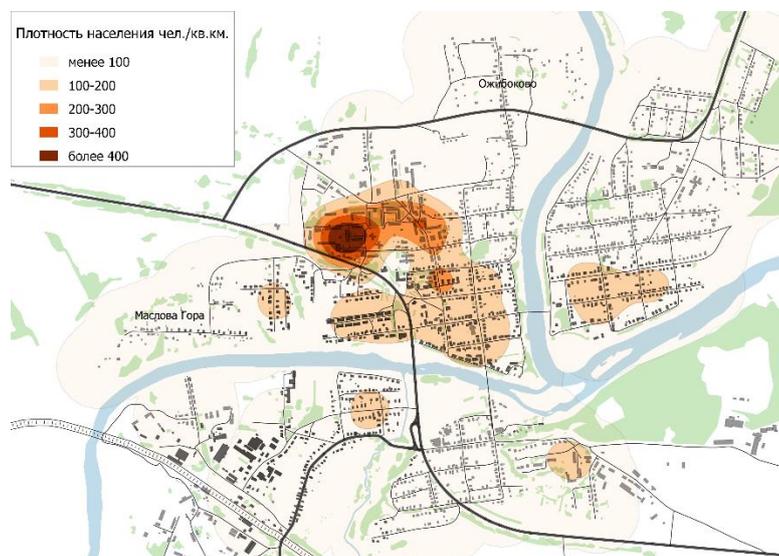
Для описания пространственной структуры была использована методика, разработанная ранее [7]. Зубцов на общем фоне малых городов выделяется довольно интересной морфологией пространства. Город разделен двумя крупными географическими барьерами – реками Волгой

и Вазузой. Также по его территории протекает небольшая река Шешма (приток Вазузы). Эти обстоятельства делают городское пространство сильно рассеченным. Изначально Зубцов возник на левом берегу Волги, в месте ее впадения в Вазузу, но со временем перешел в начале на другой берег Волги, а затем и правый берег Вазузы. Такие физико-географические условия формируют три четко выраженных планировочных района города – Центральный, Заволжский и Завазуский. Сложность городского пространства оценена с помощью индекса, рассчитанного на основе влияния разных барьеров на связанность отдельных элементов городской среды. При расчетах учитывалось влияние рек, автомобильных и железных дорог. Зубцов по характеру пространственной структуры отнесен к категории городов со сложным рассеченным пространством. Отметим, что в городе насчитывается семь мостов, которые связывают его довольно разрозненные части.

Наиболее значимые события, которые сильно отразились на городском пространстве, произошли в XX в. – это разрушительные последствия Великой Отечественной войны. Зубцов больше года находился в оккупации и сильно пострадал от боевых действий. В городе практически не осталось довоенных зданий. Возможно, так бы и застыл в веках небольшой Зубцов после войны, но благодаря началу строительства Вазузского водохранилища (1957 г.) город получил новый импульс в своем градостроительном развитии. Другим важным этапом развития города стало строительство федеральной трассы М-9 «Балтия» (1976 г.). Зубцов – один из немногих малых городов региона, активное градостроительное развитие которого продолжалось до середины 1990-х гг. уже в новых социально-экономических условиях.

В городе выделяется один крупный ареал концентрации населения – ул. Победы (рис.1), застройка которой сильно отличается от общегородского фона наличием пяти- и девятиэтажных домов. Эту часть города, построенную в годы советской власти (1980–1990-х гг.; последний дом сдан в 1996 г.) для работников Вазузской гидросистемы, жители называют «Микрорайон». Вся остальная застройка преимущественно частная. В последние годы, несмотря на сокращение людности, в Зубцове отмечается активное освоение городских окраин. Можно выделить два основных направления этого процесса. Первое, строительство многоквартирных высотных домов в южной части города. Второе – развитие северной окраины по берегам Волги (Персениново) за счет строительства частных домов повышенной комфортности. Необходимо упомянуть о сельских населенных пунктах, граничащих с городом, но официально не включенных в его границы. К таким относятся Мозжарино, Ожибоково и Маслова Гора (рис.2). В период с

2010 по 2021 гг. деревни Ожибоково и Маслова гора значительно расширили свои границы и фактически «срослись» с самим городом.



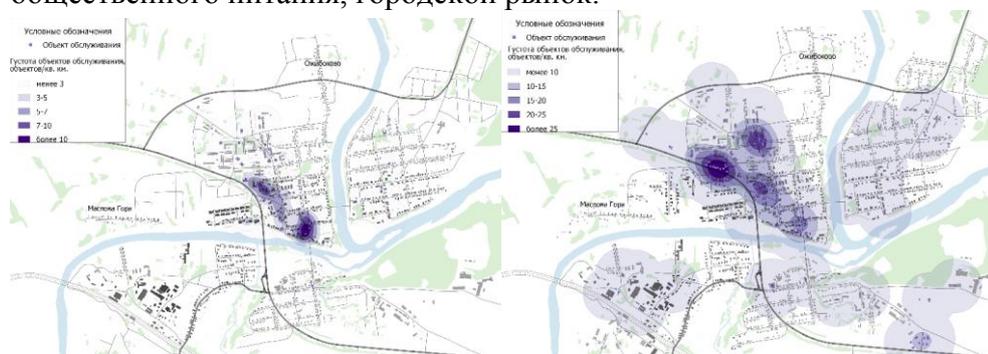
Р и с.1. Плотность населения Зубцова



Рис.2. Пространственный рост территории города в постсоветский период

Территориальная организация сферы услуг в Зубцове за постсоветский период претерпела серьезные изменения. Сопоставление размещения объектов обслуживания 1984 г. и 2022 г. позволяет сделать

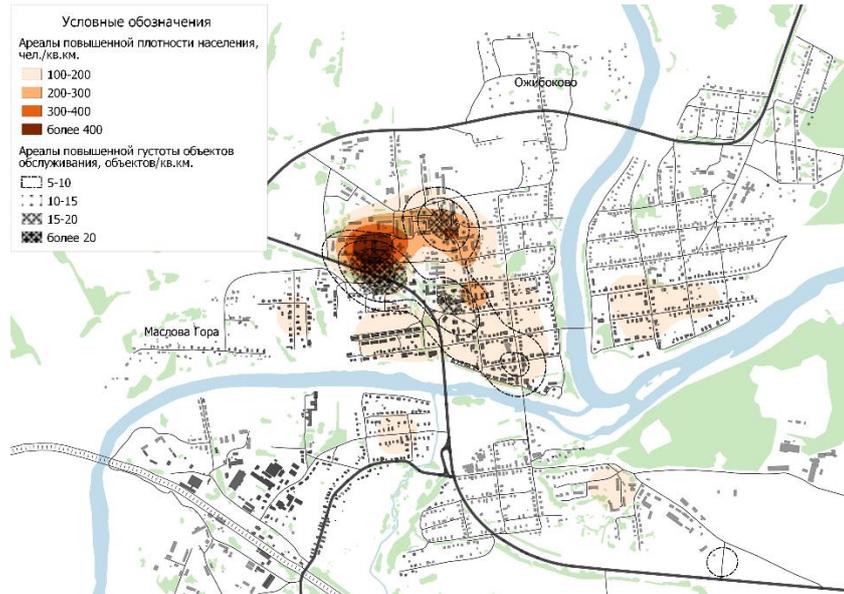
вывод о смещении центра обслуживания из исторической части города к современному району наибольшей плотности населения и трассе М-9 (рис.3). Именно здесь располагаются все сетевые магазины, объекты общественного питания, городской рынок.



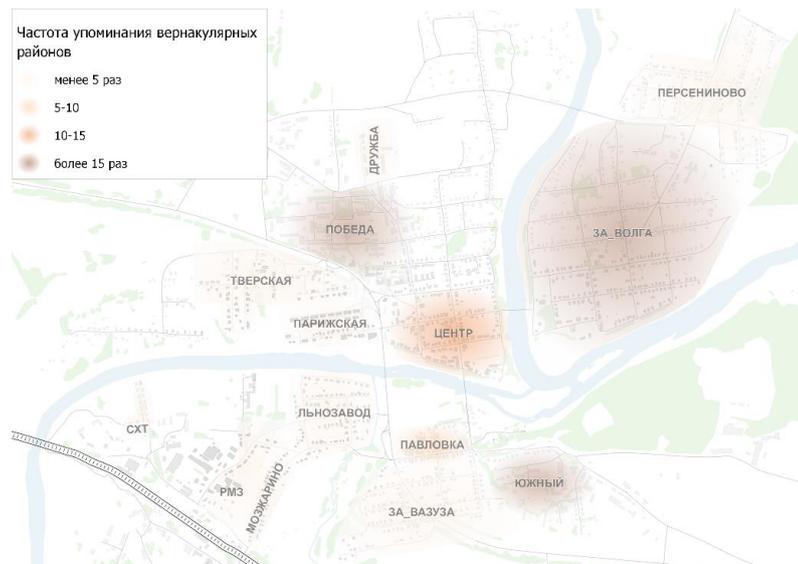
Р и с. 3. Размещение объектов обслуживания 1984 г. и 2022 г.

Совмещение картосхем с объектами обслуживания и ареалов концентрации населения позволяет сделать выводы о пространстве активной жизнедеятельности населения Зубцова (рис.4). В отличие от других малых исторических городов Тверской области (Кашин, Бежецк и др.) ареалы услуг и концентрации населения совпадают. С одной стороны, такая территориальная организация повышает доступность услуг для большей части населения города. С другой, население периферийных районов, особенно Заволжского, вынуждено часто посещать центральную часть для удовлетворения своих потребностей. Автомобильный мост, соединяющий берега Волги, находится на северной окраине города, что создает трудности во внутригородской логистике для жителей заволжской части.

Важной составляющей социально-географического пространства является ментальное пространство, под которым понимаются представления населения о городе, его частях, комфортности и безопасности. Зубцов, как уже было сказано ранее, из-за большого числа географических барьеров обладает очень разрозненной структурой городского пространства. Все это хорошо отражается в восприятии местных жителей. В ходе полевых исследований было установлено, что город делится на 14 вернакулярных районов (рис.5). Для дифференциации пространства была использована методика С.Г. Павлюка (2015) [6], приложенная к малому городу П.С. Лебедевым и А.А. Смирновой (2019) [2].

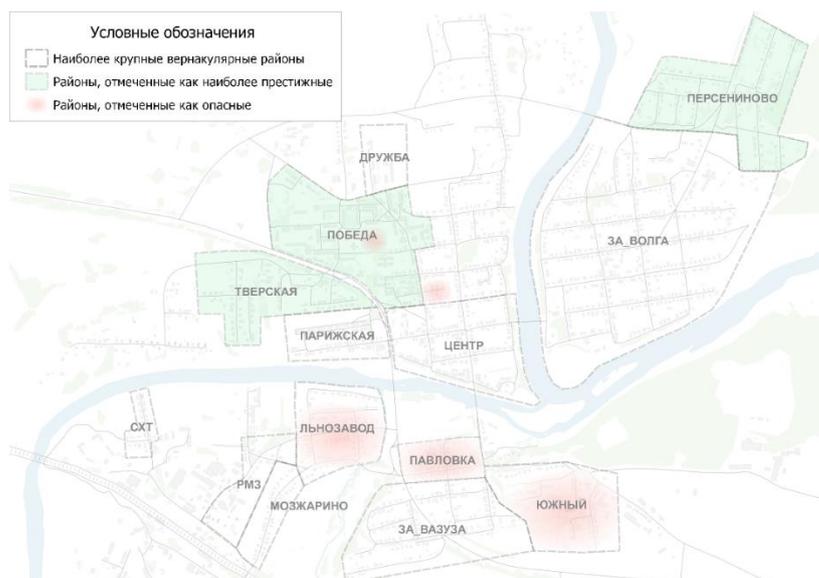


Р и с. 4. Сопоставление ареалов повышенной плотности населения и густоты объектов обслуживания



Р и с. 5. Vernacularные районы Зубцова

В представлениях жителей город делится на три больших части – «Город», Заволжская и Завазуская, которые в свою очередь делятся на районы меньшего порядка. Городская часть, согласно мнению горожан, делится на «низ», который расположился на первой террасе в исторической части и «верх», тот самый советский микрорайон, который находится на холме.



Р и с. 5. Эмоциональный портрет вернакулярных районов Зубцова

К наиболее упоминаемым вернакулярным районам относятся Победа, Южный и «За Волга». Наименование конкретного района у представителей разных возрастных групп может отличаться. Например, представители старшего возраста чаще используют название «Заволжье» или «Заволжский», а молодое население называет эту территорию «За Волга». Подобный случай встречается с наименованием района «Победа», который представители старшего возраста чаще называют «Микрорайон». Интересно, что жители разных берегов Волги «Заволжьем» называют противоположный берег.

Название районов складывается под влиянием нескольких ключевых факторов (табл.). В Зубцове в силу его уникального ландшафта выделяются сразу несколько районов, название которых сложилось под действием географических факторов – внутригородского положения (Центр, Южный) и объектов гидрографической сети. Пять районов названы по имени главной улицы. Два района – Мозжарино и Персениново переняли название от деревень, которые были включены в городскую черту. Зубцов никогда не отличался развитостью промышленных функций, здесь не было крупных производственных объектов, поэтому число вернакулярных районов, связанных с промышленным производством, невелико.

Ментальное восприятие районов отличается, многие из них не вызывают никаких эмоций и ассоциаций у местных жителей. На общем фоне можно выделить три района, которые респонденты отнесли к престижным и удобным – Победа, Тверская и Персениново. Первые два отличаются выгодным расположением относительно объектов обслуживания и

формируют ядро максимальной концентрации населения. Персениново представляет собой район новой частной застройки повышенной комфортности.

Таблица

Принципы получения названия		Название района
Географический		Центр
		Южный
		За Волга
		За Вазуза
Топонимический	Исторический	Мозжарино
		Персениново
	Названия улиц	Павловка
		Победы
		Парижская
		Тверская
	Дружбы	
Производственные ориентиры		СХТ
		РМЗ
		Льнозавод

Отметим, что наиболее опасные районы города расположены в завазуской части – Льнозавод, Павловка и Южный. Первые два представлены невысокой малоэтажной застройкой советского периода и старыми частными домами. На их территории практически нет объектов обслуживания, а также пешеходной и дорожной инфраструктуры надлежащего качества. Статус микрорайона Южный сменился в представлении горожан с относительно благополучного на опасный в 2015 году, когда в новостройку по региональной программе переселения из ветхого и аварийного жилья въехали маргинальные граждане с улицы Павлова.

**Выводы.** Город Зубцов относится к малым убывающим городам. Он обладает сложным рассеченным пространством, которое создается уникальным сочетанием рек, автомобильных дорог и железнодорожных путей. Ключевое значение в пространстве играют две реки – Волга и Вазуза, которые делят Зубцов на три планировочных района. Внутри этих районов города местные жители выделяют 14 вернакулярных районов. Зубцов – один из немногих малых городов, который в условиях демографического сжатия территориально прирастает за счет развития пригородов. Ключевым ареалом нового частного строительства повышенной комфортности стала территория бывшей деревни Персениново, расположенная на правом берегу Волги в бору. По данным

экспертных интервью, ключевыми акторами строительства являются местные жители с достатком выше среднего и московские дачники.

В Зубцове начала XX в. главными осями градостроительного развития были набережные Волги и Вазузы, здесь строились наиболее ценные здания, располагалась торговая площадь и торговые ряды. К концу XX в. функцию градостроительной оси стала выполнять, построенная в конце 1970-х гг. федеральная трасса М-9 «Балтия». Город сильно пострадал в период Великой Отечественной войны и утратил значительную часть своих построек, но, благодаря строительству нового микрорайона для строителей Вазузского гидроузла, получил новый крупный ареал концентрации населения вдали от исторического центра. Эти два фактора стали причиной дрейфа центра обслуживания города, который из исторической части сместился на территорию микрорайона советской застройки. При этом ряд объектов социальной инфраструктуры продолжает оставаться в историческом центре – детская школа искусств, дом детского творчества, отдел полиции, начальная школа. Анализ отношения местных жителей к территории города позволил установить деградацию бывших промышленных районов – Льнозавод, РМЗ, территорию которых зубчане считают опасной.

#### Список литературы

1. Кузнецов С.В., Чернышева Е.А. Проблемы устойчивого развития малых городов Российской Федерации // Экономика и управление. 2012. №4. С. 123–126.
2. Лебедев П.С., Смирнова А.А. Территориальная идентичность малого города: опыт количественной оценки (на примере г. Бежецка) // Вестник ТвГУ. Серия География и геоэкология. 2019. №4. С.18 – 29.
3. Лебедев П.С., Смирнов И.П., Смирнова А.А., Ткаченко А.А. Социально-географическое пространство малых городов Тверской области // Вестник Московского университета. Серия 5. География. 2022. № 2. С.86–100.
4. Малые города России: новые вызовы, социальные проблемы и перспективы. Отв. ред. М. Ф. Черныш, В. В. Маркин. М., 2021. 598 с.
5. Малые русские города в начале XXI века / Григулевич Н.И., Ямсков А.Н., Зыкина О.А. и др.; отв. ред. Н.И. Григулевич, А.Н. Ямсков, Н.А. Дубова. М., 2022. 412 с.
6. Павлюк С.Г. Методика дифференциации городского пространства (на примерах городов России, Западной Европы и США) // Региональные исследования, 2015. №2(48). С. 26–36.
7. Смирнов И.П. Подходы к типологии малых городов Центральной России по особенностям пространственной структуры / Региональная политика, политическая география и геополитика: история и современность: материалы межд. науч. конф., посвященной 20-летию кафедры региональной политики и политической географии СПбГУ. СПб. 2022. С. 542–528.

8. Смирнов И.П., Лоева А.И. Особенности социально-географического пространства города Нелидово Тверской области // Вестник ТвГУ. Серия География и геоэкология. 2022. №3. С. 5 – 16.
9. Ткаченко А.А. Социально-географическое пространство крупного города: концептуальные основы исследования // Городское пространство: социально-географические подходы: сборник научных трудов / Научная серия «География и региональное развитие». Вып. 2. Тверь, 2002. С. 3–16.

*Об авторах:*

СМИРНОВ Илья Петрович – кандидат географических наук, доцент кафедры социально-экономической географии и территориального планирования. ФГБОУ ВО «Тверской государственный университет» (170021, г. Тверь-21, Прошина, д. 3 корп.2, e-mail: smirnov.ip@tversu.ru), ORCID: 0000-0002-1732-1973, SPIN-код: 3903-4578.

КОЗЛОВСКАЯ Галина Олеговна – бакалавр 4 курса направления «География». ФГБОУ ВО «Тверской государственный университет» (170021, г. Тверь-21, Прошина, д. 3 корп.2, e-mail: gokozlovskaya@tversu.ru), ORCID: 0000-0001-9876-0072.

## **KEY FEATURES AND DIRECTIONS OF TRANSFORMATION OF THE SOCIO-GEOGRAPHICAL SPACE OF A SMALL CITY (ON THE EXAMPLE OF ZUBTSOV, TVER REGION)<sup>1</sup>**

**I.P. Smirnov, G.O. Kozlovskaya**

Tver State University, Tver

The article is devoted to a large-scale study of the space of the small city of Zubtsov, Tver region. The theoretical basis of the work was the conceptual idea of socio-geographical space. The article attempts to systematize the spatial expression of urban problems. Special attention is paid to the structural features of the socio-geographical space of Zubtsov. The city has a dissected complex space, which was formed under the influence of two relatively large rivers – the Volga and the Vazuza. The article analyzes the influence of spatial structure on the structure of the service sector and the placement of areas of population concentration. With the help of a retrospective analysis, the fact of the drift of the main service area from the historical part to the territory of the late Soviet microdistrict was established. Based on field research, a mental portrait of the city and its individual vernacular districts has been compiled.

**Key words:** *small city, spatial development, socio-geographical space, Zubtsov, demographic compression, service centers.*

---

<sup>1</sup> The study was carried out with the financial support of the grant of the President of the Russian Federation for young scientists, candidates of sciences No. МК-5512.2021.1.5