

УДК 330.322:[338.48+338.45](470.331)

ОБ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

Е.Ю. Верещагина¹, Т.В. Виноградова²

¹Тверской государственный университет

Кафедра финансов

²МОУ СОШ №34

Инвестиционный потенциал – это факториальный признак инвестирования в экономику Тверской области. Выявлены основные приоритетные направления для инвестиций. Одним из доминирующих направлений является туризм.

Ключевые слова: *инвестиционный потенциал, туризм, промышленность, инвестор, законодательная база, государственная поддержка.*

Инвестиции оказывают существенное влияние на функционирование и развитие экономики. Изменения в количественных соотношениях инвестиций оказывают воздействие на объем общественного производства и занятости, структурные сдвиги в экономике региона, развитие отраслей и сфер хозяйства.

На сегодняшний день Тверская область является одним из наиболее инвестиционно–привлекательных регионов России.

К основным преимуществам области можно отнести: географическое положение, кадровый и промышленный потенциал, мощную энергетическую базу, развитую транспортную инфраструктуру, природные ресурсы и др.

В последнее время в Тверской области отмечается улучшение большинства социально-экономических показателей. За счет повышения конкурентоспособности область становится все более привлекательной для капиталовложений. Объемы инвестиций в Тверской области за период с 2007 по 2011 гг. представлены на рисунке 1.

Согласно последнему исследованию Всемирного банка «Ведение бизнеса в России», в котором качество деловой среды региональных центров оценивалось по четырем показателям: создание компании, регистрация собственности, получение разрешений на строительство и международная торговля, Тверь заняла 2-ое место и была названа территорией, где заниматься предпринимательством проще, чем в Москве, Санкт-Петербурге, Ростове-на-Дону, Воронеже, Казани, Петрозаводске, Томске, Иркутске и некоторых других городах [5].

Научная библиотека ТВГУ



Р и с .1. Инвестиции в основной капитал в Тверской области, млрд. рублей (без учета инвестиций в Калининскую атомную станцию в Тверской области)

Одной из важных составляющих в экономике Тверской области может стать туризм.

Тверская область является сердцем России, древней русской землей. Великое Тверское княжество, просуществовавшее как самостоятельное государственное образование вплоть до конца 15 века, было одним из основных центров создания русского национального государства. И по сей день, Тверская земля хранит многочисленные памятники истории, архитектуры, археологии, культуры.

Также Тверская область является духовным центром России благодаря своим храмам и монастырям, среди которых исключительное значение имеют такие национальные святыни, монастырь Нилова Пустынь в Осташковском районе и Свято Успенский Старицкий монастырь.

Именно Тверская область в полной мере раскрывает всю красоту русской природы. На Тверской земле господствует благоприятный для жизни и хозяйствования умеренно- континентальный климат.

Особое место в выработке стратегии развития туризма в регионе имеют водные ресурсы Тверской области.

Огромным потенциалом располагает Тверская область и для организации водных туристских походов, в том числе и категорийных. В области насчитывается более 50 рек, которые представляют интерес для туристов водников. Есть отдельные участки, где можно заниматься и рафтингом (скоростной сплав на плотках). Особенно перспективными здесь, по мнению специалистов, являются путешествия на байдарках [6].

Тверь является первым портом для круизных речных судов на Волге, что делает город перспективным и для развития круизного туризма.

Такое обилие водоемов позволяет области иметь значительные не только водные, но и рыбные ресурсы. В водоемах области

насчитывается более 30 видов рыб, в том числе таких ценных, как: угорь, судак, жерех, щука, хариус, лещ. Все это говорит о том, что Тверская область очень перспективна для развития туризма, как внутреннего, так и въездного, в том числе и иностранного, связанного с организацией рыбалки. Разнообразна и богата также и фауна Тверской области. Она представлена 66 видами млекопитающих, 236 видами птиц. Необычайно богат и растительный мир Тверской области. Его многообразие и ресурсный потенциал весьма значительны [6].

Жемчужиной Тверской области по праву считается озеро Селигер – одно из красивейших озер европейской части России и самое крупное в области, расположено среди холмов и гряд Валдайской возвышенности на севере-западе. Около 160 островов украшают его водное зеркало, состоящее из 14 плесов, общей площадью 252 кв. км. Средняя глубина озера 5–6 м, максимальная – до 26 м [7].

В Тверской области хорошо развита сеть транспортного сообщения. Дорожная сеть Тверской области сложилась в процессе исторического и экономического развития региона с учетом его уникальных географических особенностей. Основными же транспортными артериями области являются такие международные трассы, как Москва – Санкт-Петербург и Москва – Рига.

Особое внимание обращает на себя географическое положение Тверской области. Оно рассматривается как одна из составляющих местного туристического потенциала. В связи с этим основными потребителями туристических услуг в плане развития въездного туризма являются жители столичного мегаполиса и превращение области в полноценную туристическую дестинацию [8].

Не менее перспективным является и работа с транзитным турпоток, совершающим путешествие из Москвы в Санкт-Петербург. Данное направление в туризме может способствовать вовлечению в активное участие в туристическом рынке сразу шести районов Тверской области, включая областную столицу.

Туризм интересен не только сам по себе, но и тем, что его развитие стимулирует развитие целого ряда отраслей, что нашло отражение в определении «мультипликативный характер туризма». Одной из таких отраслей является сувенирная промышленность. И здесь еще предстоит решить вопрос с разработкой и продвижением узнаваемого туристского сувенира, как для отдельных регионов Тверской области, так и для области в целом [8].

Говоря об инвестиционной привлекательности региона, нельзя забывать и про ведущий сектор экономики – промышленность.

Наибольшая доля инвестиций в основной капитал в Тверской области – 47,2% – приходится именно на промышленность.

По оценке специалистов и администрации региона, наиболее привлекательными для инвесторов являются: лесная,

деревообрабатывающая, целлюлозно-бумажная, пищевая, стекольная, полиграфическая, лёгкая промышленность, машиностроение и металлообработка, промышленность строительных материалов.

Тверская область территориально примыкает к Московской области, чем обеспечивается привлекательность земельных участков Тверской области и вместе с тем, более низкая стоимость в сравнении с участками в Московской области.

Помимо удобного месторасположения область обладает и высоким кадровым потенциалом. Основные сферы специализации – машиностроение, пищевая, химическая промышленности и др.

Высокоразвитая система профессионального образования состоит из 12 государственных и 7 частных вузов, в том числе Тверской государственной университет, Тверская государственная медицинская академия, Тверской государственной политехнический университет, Тверская государственная сельскохозяйственная академия; 13 средними специальными учебными заведениями, 10 учреждениями начального профессионального образования, связанных с работой тверских предприятий.

В Тверской области выстроен четкий механизм исполнения проектов, который работает на всех этапах: с момента заявки потенциального инвестора до введения предприятия в эксплуатацию.

Также администрация Тверской области оказывает существенную поддержку инвесторам в финансовой, информационной и административной сферах. Так, например, на срок окупаемости проекта инвесторам предоставляются субсидии в размере 4,5 % от налогооблагаемой базы налога на прибыль и 100 % от уплаченной суммы налога на имущество. По кредитам, взятым в российских банках на реализацию инвестиционного проекта, предоставляется компенсация в размере 50% от фактически уплаченных процентов, но не более 5 млн. рублей в год.

Ясную и прозрачную процедуру реализации проекта обеспечивает Управление регионального развития Тверской области. Договоренности с потенциальными инвесторами, достигнутые, в том числе, и на межведомственном уровне, закрепляются в инвестиционном договоре с компанией. В нем указаны льготы и преференции со стороны областной власти. За крупными проектами закрепляется куратор – представитель администрации.

В Тверской области создаётся законодательная база поддержки модернизации и технологического обновления. 28 апреля 2010 года региональным парламентом был принят закон области «О мерах государственной поддержки при создании и развитии индустриальных парков». Закон систематизирует и закрепляет меры государственной поддержки создателей индустриальных парков в Тверском регионе, тем самым повышая инвестиционную привлекательность области.

Еще один не менее важный компонент государственной поддержки инвесторов – содействие в инфраструктурном обустройстве площадки. Если объемы расходов регионального и местного бюджетов будут адекватны ожидаемым налоговым поступлениям, Администрация готова выделить средства из местного бюджета для строительства дорог, подвести инженерные коммуникации к площадке, где будет размещено предприятие [9].

Со стороны администрации Тверской области инвесторам может оказываться и кадровая поддержка, которая заключается в возможности установки специальных обучающих программ в местных школах, ориентированные на то или иное производство. Возможность включения обучающих программ в действующие президентские и правительственные программы для эффективного запуска в действие нового производства.

Сегодня в Тверской области действуют и планируются к реализации более 70 инвестиционных проектов, предусматривающих комплексное развитие территорий, создание новых предприятий, жилищное строительство, с общим заявленным объёмом инвестиций около 136 млрд. рублей, количеством создаваемых рабочих мест – около 25 тыс.

В регион пришли известные транснациональные и российские компании: Shell (Великобритания), Hitachi (Япония), «СТОД» (Россия, Санкт-Петербург), SKF (Швеция), Ahlstrom (Финляндия), «ПрофЭстейт» (холдинг «Интеросс»), METRO Cash & Carry (Германия), Paulig (Финляндия), «Агрико», X5 Retail Group, OZON.ru, «ТНК-ВР», TATNEFT, «Парето-Принт» (издательская группа «Аттикус»), OTTO Group (Германия) и др.

Таким образом, удачное географическое положение, кадровый и промышленный потенциал, наличие транспортной инфраструктуры, мощная энергетическая база, а также природные ресурсы Тверской области составляют солидную основу для дальнейшего развития региона, в котором большая роль отводится реализации инвестиционной политики.

Список литературы

1. Дорофеев А.А., Ткаченко А.А., Щукина А.С. География Тверской области. Тверь: ТвГУ, 1992. – 290с.
2. Тверская земля – Страна истока: – Москва: ОАО «Тверское княжество», 2005. – 208 с.
3. Тверская земля – регион роста: презентац. иллюстрир. изд. по рекламе и имиджу Твер. обл.: рук. проекта Г.Климов; авт.

- коллектив: М.Орлова, С.Авдеева и др. – Тверь: Тверское княжество, 2008. – 328 с.
4. Земля Тверская = The Tverskaya land: туристский потенциал Тверской области: // Ком. по туризму, курортам и междунар. связям Твер. обл.; авт. предисл.: Д.В.Зеленин; авт. текста: С. Марков. – М. – 2006. – 90 с.
 5. <http://www.region.tver.ru/economics>
 6. <http://landwater.narod.ru/history.html>
 7. <http://www.tverturism.ru/info>
 8. <http://www.ostashkov.net/readarticle>
 9. <http://ntbagro.ru/investoram>

THE PROBLEM OF INVESTMENT PROSPECTS IN TVER REGION

E.U. Vereschagina¹, T.V. Vinogradova²

¹Tver State University
Finance department

²Tver Secondary school № 34

Investment prospects are a factorial feature of Tver region investments. The article demonstrates the major strategic investment trends. One of the most important directions is tourism.

Keywords: *Investment prospects, tourism, industry, investor, legislature, state support.*

Об авторах:

ВЕРЕЩАГИНА Елена Юрьевна – старший преподаватель кафедры финансов Тверского государственного университета, e-mail: levin.83@yandex.ru

ВИНОГРАДОВА Татьяна Витальевна – учитель географии высшей категории МОУ СОШ №34, e-mail: geob3@mail.ru